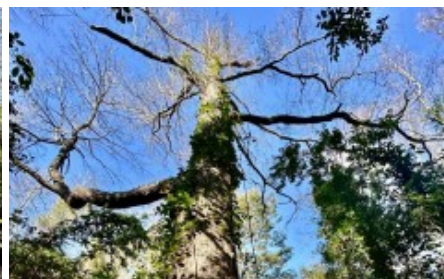


Macrolote en exclusivo condominio, camino al volcán, Pucón



A tan solo 5 minutos del centro de Pucón, en un exclusivo condominio, se encuentra este extraordinario macrolote de 25.000 m² (2,5 hectáreas), emplazado en un entorno natural privilegiado. Ideal para quienes buscan vivir rodeados de bosque nativo, con una topografía completamente plana, excelente conectividad, servicios, y protección natural contra el viento. Ubicado dentro de un condominio totalmente urbanizado, con acceso automatizado, seguridad, y vecinos ya establecidos, este sitio ofrece un ambiente único que combina naturaleza, privacidad, comunidad y cercanía. Este terreno ofrece un gran potencial de desarrollo, siendo una oportunidad única para proyectos familiares o inmobiliarios de baja densidad. Cuenta con una constructibilidad de hasta un 30% sobre la superficie total, lo que permite edificar hasta 10 construcciones independientes. La subdivisión vigente contempla cinco lotes de 5.000 m² cada uno, y existe la opción de construir dos casas por lote, siempre respetando el entorno natural y las normativas estéticas establecidas por el condominio. Este macrolote se conforma por los sitios 21, 22, 23, 24 y 25A, los cuales colindan directamente con calle pública, ofreciendo la posibilidad de crear un acceso privado sin necesidad de ingresar por la entrada principal del condominio.

PRECIO	13.000 UF
SECTOR	Pucón
REFERENCIA	ST2
MTS TERRENO	25000
TIPO DE OPERACIÓN	Venta

Marbella: Entrada Principal Marbella / (56 9) 7620 7187 - (56 9) 7620 6939
Pucón: (56 9) 5668 0420